

STREDNÁ PRIEMYSELNÁ ŠKOLA
Ul. slovenských partizánov 1132/52, 017 01 Považská Bystrica

Zápisnica

z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ: Stredná priemyselná škola,
Ul. slovenských partizánov 1132/52, 017 01 Považská Bystrica

Zverejnenie zámeru priameho nájmu č. 2/2018: dňa 17.4.2018 na úradnej tabuli a internetovej stránke TSK, dňa 18.4.2018 na webovom sídle SPŠ Považská Bystrica a dňa 24.4.2018 v regionálnej tlači (Považskobystrické novinky)

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 14.5.2018 o 11.00 hod.

Predmet vyhodnotenia: výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme na dobu určitú – na 5 rokov na nájom vonkajšej fasády časti budovy školských dielní Strednej priemyselnej školy v Považskej Bystrici na adrese Ul. slovenských partizánov 1132/52, zapísanej na LV č. 6584, kat. územie Považská Bystrica ako Dielne, súp. č. 1989, postavenej na parcele č. 3700/3. Celková výmera prenajímaného priestoru je 12,50 m².

Kritérium hodnotenia predložených návrhov – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetnej plochy vonkajšej fasády časti budovy dielní (nájomné v € za m²/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere.

V stanovenom termíne určenom na predkladanie ponúk boli predložené dve cenové ponuky od nasledovných uchádzačov:

| Por.č. obchod.meno, adresa sídla | Výška ponuky za nájom 1 m²/rok |
|--|--|
| 1. ALFA REKLAMA s.r.o. Sládkovičova 602/67, 017 01 Považská Bystrica | 8,20 €/m²/rok |
| 2. Ľubomír Teplan – Investment & Development Sládkovičova 686/106, 017 01 Považská Bystrica | 11,04 €/m²/rok |

Komisia posúdila predložené ponuky a vyhodnotila, že obidvaja záujemcovia splnili predpísané podmienky stanovené v zámere priameho nájmu č. 2/2018. Ponúknutá výška nájomného obidvoch uchádzačov bola vyššia ako minimálna cena nájmu stanovená v podmienkach zámeru priameho nájmu č. 2/2018, pričom uchádzač pod poradovým č. 2 - obchodné meno: Ľubomír Teplan – Investment & Development ponúkol vyššiu cenu za nájom, t.j. 11,04 €/m²/rok.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme predmetnej plochy vonkajšej fasády časti budovy dielní s uchádzačom Ľubomír Teplan, obchodné meno: Ľubomír Teplan – Investment & Development za ponúknutú sumu. Uvedený priestor je rozhodnutím riaditeľa školy vyhlásený za dočasne prebytočný.

V Považskej Bystrici 14.5.2018

Ing. Marián Mičúch

Bc. Gabriela Mériová

Bc. Jana Kubišová

Schválil: Mgr. Tibor Macháč, riaditeľ školy

